

GP Gypsum LLC („GP“) gewährt die folgende eingeschränkte Garantie für ½-Zoll DensDeck[®] Prime Dachplatten, ¾-Zoll DensDeck[®] Prime Fireguard[®] Dachplatten und ¾-Zoll DensDeck[®] StormX[™] Prime Dachplatten (jeweils „DensDeck Prime Dachplatten“), die am oder nach dem 1. Januar 2025 hergestellt und vertikal als Unterlagsplatte oder Innenlage für die Dachseite von Brüstungsmauern in einem anderen Land als den Vereinigten Staaten einschließlich ihrer Territorien oder Kanada installiert wurden. Diese eingeschränkte Garantie gilt nicht für DensDeck Prime Dachplatten mit einer Stärke von weniger als ½ Zoll, die nicht zur vertikalen Anbringung an Brüstungsmauern empfohlen werden. Darüber hinaus gilt diese eingeschränkte Garantie nicht für DensDeck Prime Dachplatten, die als Teil eines Bedachungssystems mit geringer Neigung installiert wurden, bei dem eine wasserdichte Beschaffenheit gewährleistet sein muss. **BITTE LESEN SIE DIESES DOKUMENT SORGFÄLTIG DURCH, DA DIESE GARANTIE UND IHR KAUF VON DENSDECK PRIME DACHPLATTEN ALLEN UNTEN AUFGEFÜHRTEN BEDINGUNGEN UNTERLIEGT.**

Eingeschränkte Garantie. GP bietet jedem qualifizierten Käufer von DensDeck Prime Dachplatten für eine Konstruktion, bei der DensDeck Prime Dachplatten vertikal als Unterlagsplatten oder Innenlage für die Dachseite von Brüstungsmauern installiert wurden, folgende Garantie:

- (1) **Mängel:** Das Produkt war zum Zeitpunkt des Versands durch GP frei von Herstellungsfehlern, die es für den vorgesehenen Verwendungszweck (wie unter www.gpgypsum.com beschrieben) ungeeignet gemacht hätten. Diese eingeschränkte Garantie gilt für einen Zeitraum von fünf (5) Jahren ab dem Kaufdatum des Produkts zur Installation; und
- (2) **Exposition:** Das Produkt wird sich unter normalen Nutzungsbedingungen oder durch Einwirkung normaler Witterungsbedingungen oder übermäßiger Luftfeuchtigkeit für einen Zeitraum von drei (3) Monaten ab dem Datum der Installation des Produkts in der betreffenden Konstruktion weder verschlechtern noch delaminieren.

Ein qualifizierter Käufer ist: (i) ein Erstkäufer von DensDeck Prime Dachplatten, der diese in einer Konstruktion, wie oben beschrieben, in einem anderen Land als den Vereinigten Staaten von Amerika, deren Territorien oder Kanada installiert; oder (ii) eine Person, die Eigentümer einer Konstruktion in einem anderen Land als den Vereinigten Staaten von Amerika, deren Territorien oder Kanada ist, in der DensDeck Prime Dachplatten verwendet werden.

DIE VORGENANNTEN GARANTIE IST DIE EINZIGE GARANTIE, DIE GP IN BEZUG AUF DENSDECK PRIME DACHPLATTEN GEWÄHRT, DIE IN DEN OBEN GENANNTE LÄNDERN VERTIKAL ALS UNTERLAGSPLATTEN ODER INNENLAGE FÜR DIE DACHSEITE VON BRÜSTUNGSMAUERN INSTALLIERT WERDEN. GP LEHNT ALLE ANDEREN AUSDRÜCKLICHEN ODER STILLSCHWEIGENDEN ZUSICHERUNGEN, GEWÄHRLEISTUNGEN, GARANTIE UND BEDINGUNGEN AB, DARUNTER INSBESONDERE STILLSCHWEIGENDE GARANTIE DER MARKTGÄNGIGKEIT UND DER EIGNUNG FÜR EINEN BESTIMMTEN ZWECK. WENN DAS GELTENDE RECHT DEN AUSSCHLUSS VON STILLSCHWEIGENDEN ZUSICHERUNGEN, GEWÄHRLEISTUNGEN, GARANTIE ODER BEDINGUNGEN NICHT ZULÄSST, IST DIE DAUER SOLCHER STILLSCHWEIGENDEN ZUSICHERUNGEN, GEWÄHRLEISTUNGEN, GARANTIE ODER BEDINGUNGEN AUF NEUNZIG (90) TAGE AB DEM VERKAUFSZEITPUNKT ODER AUF DIE GESETZLICH VORGESCHRIEBENE MINDESTDAUER FÜR EINE SOLCHE STILLSCHWEIGENDE GEWÄHRLEISTUNG ODER GARANTIE BESCHRÄNKT, JE NACHDEM, WAS LÄNGER IST.

Garantiebedingungen und -bestimmungen. Die vorstehenden Garantien unterliegen den nachstehend aufgeführten zusätzlichen Bedingungen.

1. Die vorstehenden Garantien gelten nur, wenn DensDeck Prime Dachplatten normalen Witterungs- und Nutzungsbedingungen ausgesetzt waren und gemäß den in der Baubranche geltenden bewährten Verfahren hinsichtlich Handhabung, Verarbeitung, Lagerung und Wartung solcher Produkte behandelt wurden, dazu gehört die Sicherstellung, dass die Oberfläche von DensDeck Prime Dachplatten vor dem Verkleben der Dachabdichtung oder der Metallabdeckung sauber und trocken ist. Zusätzlich zu dieser Einschränkung ist GP nicht für Schäden an DensDeck Prime Dachplatten verantwortlich, die ganz oder teilweise auf die folgenden Bedingungen zurückzuführen sind, und diese Schäden sind nicht durch die vorstehenden Garantien abgedeckt:
 - (a) Nichtbeachtung der Lagerungs-, Handhabungs- und Installationsanweisungen von GP (siehe www.buildgp.com), der üblichen Baupraktiken und aller geltenden Bauvorschriften bei der Lagerung, Handhabung oder Installation von DensDeck Prime Dachplatten;
 - (b) unsachgemäße Planung oder Installation eines Teils oder einer Komponente der Konstruktion oder Versagen oder Verformung der Mauern, des Fundaments oder eines anderen Teils oder einer anderen Komponente der Konstruktion, einschließlich Setzungen des Bauwerks oder Bewegungen von Rahmenelementen;
 - (c) Eignung oder Leistungsfähigkeit von Verkleidungen, Beschichtungen, Oberflächenbehandlungen, Abdeckungen oder anderen Materialien, die auf DensDeck Prime Dachplatten aufgebracht oder an diesen befestigt werden;
 - (d) andere Ursachen als normale Witterungs- und Nutzungsbedingungen, wie z. B. Aufprall von Gegenständen; starke Winde, Erdbeben, Überschwemmungen, Brände oder sonstige Einwirkungen höherer Gewalt oder Naturereignisse; anhaltendes Herabfließen oder Ansammeln von Wasser oder Eintauchen in Wasser; oder andere Ursachen, die außerhalb der Kontrolle von GP liegen;
 - (e) Schimmel, Pilze, Bakterien oder ähnliche Bedingungen;
 - (f) wenn DensDeck Prime Dachplatten nicht innerhalb von zwölf (12) Monaten ab Herstellungsdatum erworben und installiert werden;
 - (g) Verwendung von DensDeck Prime Dachplatten für andere als die auf www.buildgp.com beschriebenen Zwecke; oder
 - (h) Handlungen, Unterlassungen oder Fahrlässigkeit Dritter.

DensDeck Prime Dachplatten weisen natürliche Eigenschaften auf, die nicht als Mängel oder als Verstoß gegen die Garantien gelten.

2. Bevor GP Ansprüche im Rahmen dieser eingeschränkten Garantie anerkennt, muss der qualifizierte Käufer GP spätestens zehn (10) Tage nach Feststellung eines angeblichen Problems mit dem Produkt schriftlich über den Anspruch informieren. Schriftliche Mitteilungen sind dabei zu richten an: GP Gypsum LLC, 133 Peachtree Street N.E., 8th Floor, Atlanta, GA 30303, USA, Attn: Quality Manager. Allen Ansprüchen müssen Kaufbelege und sonstige relevante Belege beigefügt werden, die eine Überprüfung des jeweiligen Anspruchs ermöglichen. Sollte die Überprüfung von GP bestätigen, dass die DensDeck Prime Dachplatten nicht der hierin festgelegten Garantie entsprechen, wird GP nach eigenem Ermessen entweder die nicht konformen DensDeck Prime Dachplatten ersetzen oder den ursprünglichen Kaufpreis für die nicht konformen, nicht installierten DensDeck Prime Dachplatten zurückerstatten oder, wenn das Produkt bereits installiert wurde, dem qualifizierten Käufer die angemessenen Kosten für die Reparatur oder den Ersatz der nicht konformen DensDeck Prime Dachplatten bis zu einem Höchstbetrag in Höhe des doppelten (2x) ursprünglichen Kaufpreises der nicht konformen DensDeck Prime Dachplatten erstatten. Diese Abhilfemaßnahmen stellen die einzig und ausschließliche Verpflichtung und Haftung von GP für jegliche Verletzung der Garantie in Bezug auf DensDeck Prime Dachplatten dar und sind gleichzeitig die einzig und ausschließlichen Ansprüche des qualifizierten Käufers für eine solche Verletzung.

(Fortsetzung auf der Rückseite)

(Fortsetzung von der Vorderseite)

3. **UNTER KEINEN UMSTÄNDEN HAFTET GP FÜR BESONDERE, INDIREKTE, ZUFÄLLIGE, FOLGE- ODER STRAFSCHÄDEN, INSBESONDERE FÜR ENTGANGENE GEWINNE, NUTZUNGSAUFWÄLLE DES PRODUKTS, KOSTEN FÜR ERSATZPRODUKTE ODER SCHÄDEN AN EIGENTUM, DIE SICH AUS DEM KAUF ODER DER NUTZUNG VON DENSDECK PRIME DACHPLATTEN ERGEBEN. DIESER HAFTUNGSAUSSCHLUSS GILT FÜR ALLE ANSPRÜCHE DES QUALIFIZIERTEN KÄUFERS, UNABHÄNGIG DAVON, OB DIESE AUF VERLETZUNG DER GARANTIE, VERTRAGSBRUCH, FAHRLÄSSIGKEIT, PRODUKTHAFTUNG, VERSCHULDENSUNABHÄNGIGER HAFTUNG ODER EINER ANDEREN RECHTSGRUNDLAGE BERUHEN.**

4. Die vorstehenden Garantien sind nicht übertragbar und gelten nicht für nachfolgende Käufer von DensDeck Prime Dachplatten oder nachfolgende Eigentümer einer Konstruktion. Diese Garantien gelten nicht zugunsten Dritter.

5. Dies ist die vollständige Garantievereinbarung zwischen GP und dem qualifizierten Käufer in Bezug auf das abgedeckte Produkt, welches am oder nach dem 1. Januar 2025 hergestellt wurde. Sie ersetzt alle früheren sowie gleichzeitigen Vereinbarungen, Zusicherungen, Garantien oder Absprachen, ob mündlich oder schriftlich, in Bezug auf das während dieses Zeitraums hergestellte abgedeckte Produkt. GP behält sich das Recht vor, diese eingeschränkte Garantie jederzeit ohne vorherige Ankündigung aufzuheben und/oder zu ändern. Dies gilt jedoch unter der Voraussetzung, dass eine solche Aufhebung oder Änderung nicht für abgedeckte Produkte gilt, die vor diesem Zeitpunkt erworben wurden.

6. Die Bestimmungen dieser eingeschränkten Garantie sind voneinander trennbar. Sollte eine Bestimmung dieser eingeschränkten Garantie aus irgendeinem Grund von einem Schiedsrichter oder einem Gericht für nicht durchsetzbar befunden werden, so wird die nicht durchsetzbare Bestimmung gestrichen, und die übrigen Bestimmungen dieser eingeschränkten Garantie bleiben in vollem Umfang in Kraft und wirksam.

7. Diese eingeschränkte Garantie, ihre Gültigkeit und Auslegung sowie alle Streitigkeiten, die sich aus oder im Zusammenhang mit dieser eingeschränkten Garantie ergeben, unterliegen den Gesetzen des Bundesstaates Georgia, ohne Berücksichtigung der Grundsätze des Kollisionsrechts. Das Übereinkommen der Vereinten Nationen über Verträge über den internationalen Warenkauf findet in seiner Gesamtheit keine Anwendung auf diese eingeschränkte Garantie.

8. **SCHIEDSVEREINBARUNG. BITTE LESEN SIE DIESES DOKUMENT SORGFÄLTIG DURCH. ES BERÜHRT GESETZLICHE RECHTE, DA ES EINE VERBINDLICHE SCHIEDSGERICHTSBARKEIT VORSieht UND EINEN VERZICHT AUF SAMMELKLAGEN SOWIE EINEN VERZICHT AUF DAS RECHT AUF EIN GESCHWORENENGERICHTSVERFAHREN BEINHALTET.**

(a) **Verbindliche Schiedsgerichtsverfahren bei Ansprüchen. SÄMTLICHE STREITIGKEITEN ODER ANSPRÜCHE, DIE SICH AUS DIESER EINGESCHRÄNKTEN GARANTIE ODER DEN VON DIESER EINGESCHRÄNKTEN GARANTIE ABGEDECKTEN PRODUKTEN ERGEBEN ODER DAMIT IN ZUSAMMENHANG STEHEN (OB AUFGRUND EINES VERTRAGS, EINER ENTSCHÄDIGUNG, EINES GESETZES, EINER VORSCHRIFT, EINER UNERLAUBTEN HANDLUNG ODER EINER ANDEREN RECHTLICHEN ODER BILLIGKEITSRECHTLICHEN GRUNDLAGE) (EINE „STREITIGKEIT“) WERDEN ENDGÜLTIG DURCH EIN SCHIEDSVERFAHREN GEMÄSS DEN DERZEIT GÜLTIGEN REGELN DES INTERNATIONAL INSTITUTE FOR CONFLICT PREVENTION AND RESOLUTION („CPR“) FÜR AD-HOC-SCHIEDSVERFAHREN („CPR-REGELN“) BEI GELAGT. DAS BEDEUTET, DASS EIN NEUTRALER SCHIEDSRICHTER, UND NICHT EIN AMTSRICHTER ODER EIN GESCHWORENENGERICHT, ÜBER SÄMTLICHE STREITIGKEITEN ENTSCHEIDET.**

(b) **Schiedsregeln.** Die CPR-Regeln sind unter www.cpradr.org einsehbar. Mitteilungen zur Einleitung eines Schiedsverfahrens sind gemäß den CPR-Regeln an das CPR zu senden sowie eine Kopie an: GP Gypsum LLC, 133 Peachtree Street N.E., 8th Floor, Atlanta, GA 30303, USA, Attn: Quality Manager. Alternativ können Sie GP bitten, ein Schiedsverfahren beim CPR einzuleiten, indem Sie GP einen entsprechenden schriftlichen Antrag an die oben genannte Adresse senden. In einer solchen Mitteilung sind die Art und die Grundlage der Streitigkeit sowie die konkret angestrebte Abhilfe aufzuführen. Der Ort des Schiedsverfahrens ist Atlanta, Georgia; sofern der geltend gemachte Anspruch weniger als 10.000 US-Dollar beträgt, können Sie wählen, ob das Schiedsverfahren persönlich, telefonisch oder auf der Grundlage schriftlicher Angaben durchgeführt werden soll. Der Schiedsrichter muss seinen Wohnsitz in den Vereinigten Staaten haben, und das Schiedsverfahren wird in englischer Sprache durchgeführt. Der Schiedsrichter wendet das Recht des Bundesstaates Georgia ohne Bezugnahme auf Kollisionsnormen an, welches auch für die Auslegung und Durchsetzung dieser eingeschränkten Garantie maßgeblich ist. Der Schiedsrichter ist befugt, über Fragen hinsichtlich des Geltungsbereichs und der Durchsetzbarkeit dieser Schiedsklausel, einschließlich der Schiedsfähigkeit einer Streitigkeit, zu entscheiden und darf nur solche Abhilfen zusprechen, wie sie auch ein zuständiges Gericht zusprechen könnte. Das Schiedsverfahren unterliegt dem Federal Arbitration Act (9 U.S.C. § 1 ff.) und das Urteil des Schiedsrichters kann bei jedem zuständigen Gericht eingetragen werden.

(c) **Zusätzliche Bestimmungen für Verbraucher.** Die folgenden zusätzlichen Bestimmungen gelten ausschließlich für einzelne Verbraucher, die keine Bauunternehmer, Auftragnehmer, Händler oder andere Personen sind, die mit der gewerblichen Installation oder dem Weiterverkauf des abgedeckten Produkts befasst sind (ein „Verbraucher“). GP übernimmt alle Anmeldegebühren und Schiedsrichterkosten für ein Schiedsverfahren mit einem Verbraucher, und der Verbraucher ist nicht verpflichtet, GP diese Gebühren und Kosten zu erstatten, es sei denn, der Schiedsrichter stellt fest, dass die Streitigkeit offensichtlich unbegründet war. Der Verbraucher trägt alle zusätzlichen Kosten, die ihm im Rahmen des Schiedsverfahrens entstehen, darunter unter anderem die Anwaltsgebühren (sofern er durch einen Anwalt vertreten wird) und Sachverständigenhonorare. Dies gilt jedoch unter der Voraussetzung, dass GP alle Gebühren und Kosten übernimmt, zu deren Zahlung es nach geltendem Recht verpflichtet ist, einschließlich der Zahlung von Anwaltsgebühren und Kosten, die nach geltendem Recht zu übernehmen sind. Wenn der Schiedsspruch für einen Verbraucher höher ausfällt als das letzte Vergleichsangebot von GP, wird GP den Schiedsspruchbetrag zuzüglich einer angemessenen Anwaltsgebühr in dreifacher Höhe des Schiedsspruchbetrags oder in Höhe von 7.500 US-Dollar (je nachdem, welcher Betrag niedriger ist) zahlen.

(d) **Verzicht auf Sammelklagen. ALLE AM SCHIEDSVERFAHREN BETEILIGTEN PARTEIEN MÜSSEN EINZELN GENANNT WERDEN, UND ES BESTEHT KEIN RECHT ODER KEINE BEFUGNIS, STREITIGKEITEN AUF GRUNDLAGE EINER SAMMELKLAGE ODER EINER VERTRETUNGSKLAGE ODER IM RAHMEN EINES KONSOLIDierten VERFAHRENS ZU VERHANDELN. SIE DÜRFEN SICH NICHT ALS MITGLIED DER SAMMELKLAGEGRUPPE AN EINER SAMMELKLAGE ODER EINER VERTRETUNGSKLAGE GEGEN GP BETEILIGEN, WENN DIE SAMMELKLAGE ANSPRÜCHE GELTEND MACHT, DIE IN DEN GELTUNGSBEREICH DIESER ABSATZES 8 FALLEN.** Sollte dieser Verzicht auf Sammelklagen von einem Gericht oder Schiedsrichter für nicht durchsetzbar befunden werden, findet die gesamte in diesem Absatz 8 dargelegte Schiedsvereinbarung keine Anwendung auf Streitigkeiten zwischen Ihnen und GP.

(e) **Verzicht auf Geschworenengerichtsverfahren.** Sollte die Schiedsvereinbarung in diesem Absatz 8 aus irgendeinem Grund für nicht durchsetzbar befunden werden, **VERZICHTEN SIE UND GP AUSDRÜCKLICH UND IN VOLLER KENNTNIS DER SACHLAGE AUF DAS RECHT AUF EIN GESCHWORENENGERICHTSVERFAHREN FÜR JEDLICHE ANSPRÜCHE.**

(f) **Recht auf Zurückziehung. Ungeachtet anderlautender Bestimmungen in dieser eingeschränkten Garantie behält sich GP das Recht vor, sich aus einem verbindlichen Schiedsverfahren zurückzuziehen, wenn es in einer Klage eines qualifizierten Käufers von einem beklagten Dritten als Beklagter genannt wird, und zu verlangen, dass alle damit zusammenhängenden Streitigkeiten, die unter diese eingeschränkte Garantie fallen, in diesem Gerichtsverfahren beigelegt werden.**